



El Puerto de Santa María

Teléfono: 968115668

Teléfono 2: 616561584

e-mail: inmonort@hotmail.es

Referencia: **334-2566**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **190.000 €**

Estado: Seminuevo



Planta: 6

Población: San Javier

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30380

Zona: SAN JAVIER

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 103 **útiles:** 100 **Dormitorios:** 3

Baños: 2 **Antigüedad:** menos de 5 años **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Bienvenido al paraíso en La Manga del Mar Menor, San Javier!

¿Estás buscando un hogar donde puedas disfrutar de vistas espectaculares, comodidad y calidad de vida? ¡Esta es tu oportunidad! Te presentamos una vivienda amueblada y equipada con electrodomésticos en una exclusiva urbanización con piscina y zonas infantiles, ubicada en uno de los rincones más privilegiados de La Manga del Mar Menor.

Desde el momento en que pongas un pie en este hogar, te enamorarás de las vistas panorámicas al puerto deportivo y al mar Mediterráneo. Imagina despertar cada mañana con el brillo del sol sobre las aguas y respirar la brisa marina desde tu terraza privada de casi 11 metros cuadrados. ¿No es simplemente maravilloso?

Este apartamento, en estado prácticamente nuevo, te ofrece la oportunidad de comenzar una nueva vida sin preocupaciones. Con una cocina independiente de 8 metros cuadrados, equipada con todos los electrodomésticos necesarios y una práctica galería, cocinar será un placer. Además, la habitación principal cuenta con un baño en suite y acceso directo a la terraza, ofreciéndote un oasis de tranquilidad y privacidad.

¡Pero eso no es todo! Todas las habitaciones de esta vivienda disponen de armarios empotrados, proporcionándote el espacio y el almacenamiento que necesitas para vivir cómodamente.

¿Qué estás esperando? Ven y descubre esta joya en La Manga del Mar Menor. Con sus muchos días de sol al año y un entorno natural incomparable, te garantizamos que cada día será una experiencia única. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir tu sueño junto al mar!

Características básicas

103 m² construidos, 100 m² útiles

3 habitaciones

2 baños

Terraza y balcón

Segunda mano/buen estado

Armarios empotrados

Orientación sur, este

Construido en 2022

No dispone de calefacción

Acceso y vivienda adaptados para personas con movilidad reducida

Edificio

Planta 6ª exterior

Con ascensor
