

Referencia: **Z-1039**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **150.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46015

Zona: Campanar



M² construidos: 420 Terraza(s): 8

Descripción:

bar cafetería en traspaso en Avenida Cortes Valencianas Valencia

Gran oportunidad en una de las avenidas más representativas y transitadas de Valencia. Local distribuido en tres alturas, con una superficie muy bien aprovechada:

Planta baja y primera planta: ambas con uso comercial habilitado.

Salón amplio y barra de servicio en la segunda planta, ideal para crear un ambiente exclusivo o reservado.

140 mts por planta

Planta baja habilitada para cafetería, bar.

Cocina independiente.

Permiso de terraza para amplia terraza

Alquiler actual 4.000€

Traspaso: 150.000€, montado, 110.000€ vacío

Ubicación estratégica, rodeado de oficinas, comercios y viviendas de alto nivel, con una afluencia constante de público.

¿Te gustaría visitarlo? En Zesión Consultores te acompañamos en cada paso. ¡Contacta con nosotros hoy mismo!

Números de contacto 600721472 o 647838713.

El anuncio no es vinculante ni contractual está sujeto a errores y modificaciones sin previo aviso pues la información viene proporcionada por terceros. Ref: Z-1039.