

El Puerto de Santa María

Teléfono: 647838713

Teléfono 2: 600721472

e-mail: zesionvalencia@zesion.es

e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

Referencia: **Z-1007**  
 Tipo inmueble: Local Hostelería  
 Operación: Traspaso  
 Precio: **162.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46005  
 Zona: I eixample

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 50                      **Terraza(s):** 6

**Descripción:**

Se traspasa cafetería, bar restaurante casi haciendo esquina, con mucha visibilidad en el barrio del Eixample. Desayunos, comidas, tapas, cenas con buen funcionamiento.

Local 50 mts

Cocina independiente

Salida de humos a la azotea

Aforo interior 25 personas

Permiso de terraza de 6 mesas

Buena recaudación

Alquiler: 1.200€

Traspaso: 162.000€

Contrato a 10 años.

Para más información contactar con Zesión Valencia, en los números 600721472 u 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual es meramente informativo y sujeto a modificaciones. Ref: Z-1007.