



El Puerto de Santa María

Teléfono: 630337703

Teléfono 2: 865793838

e-mail: info@tecnohouse.es

Referencia: **25216**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **189.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Turquesa

Planta: Baja

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03189

Zona: La Zenia



|                                      |                                    |                                       |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 65 | <b>Suelo de:</b> gres              | <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor |
| <b>Garajes:</b> 1                    | <b>Agua caliente:</b> centralizada | <b>Dormitorios:</b> 2                 |
| <b>Orientación:</b> suroeste         | <b>Baños:</b> 1                    | <b>Antigüedad:</b> 2006               |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior   | <b>Armarios:</b> 2                 | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 28    |

## Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar! Este encantador apartamento en planta baja, ubicado en una tranquila zona residencial, es perfecto para quienes buscan comodidad y estilo. Con 72 m<sup>2</sup> construidos y 62 m<sup>2</sup> útiles, cuenta con un amplio salón que se integra con una moderna cocina abierta, ideal para disfrutar de momentos en familia y con amigos.

El inmueble se entrega amueblado y listo para entrar a vivir. Disfruta de la luz natural que inunda los dos acogedores dormitorios, ambos equipados con armarios empotrados. Además, el baño está en perfecto estado, ofreciendo funcionalidad y confort.

Sal al exterior y relájate en tu propio jardín, perfecto para disfrutar de un café por la mañana o una cena al aire libre. Las zonas comunes son un verdadero lujo: una piscina refrescante y jardines bien cuidados te esperan para disfrutar del buen tiempo.

No te preocupes por el aparcamiento, ya que la plaza de garaje subterránea está incluida en el precio. Este apartamento, construido en 2006, está orientado al norte y oeste, lo que garantiza una temperatura agradable durante todo el año. Además se encuentra a muy pocos pasos del centro comercial Zenia Boulevard. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

---