Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 651907365
Teléfono 2: 600860006
e-mail: info@summertimespain.com
e-mail 2: josejuan@summertimespain.com

Referencia:	**STS-5378**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.275.000 €**
Estado:	Seminuevo



Población:	Torrevieja
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03186
Zona:	Los Balcones



M² construidos:	461	**Metros de parcela:**	790	**Garajes:**	1
Dormitorios:	3	**Baños:**	4		

Descripción:

Una joya contemporánea concebida para quienes buscan excelencia, confort absoluto y una estética impecable. Esta villa única combina tecnología de vanguardia, amplitud y acabados de primer nivel en una de las zonas más prestigiosas de Torrevieja.

Características destacadas:

3 dormitorios
4 baños
461 m² construidos
Parcela de 790 m²
Piscina privada con cascada
Hamam en baño principal
Gimnasio privado
Plaza de aparcamiento para dos vehículos.
Sistema de casa inteligente
Dieciocho paneles solares
Suelo radiante en toda la vivienda
Cocina equipada con electrodomésticos premium
SUMA mensual: 90 €

En la planta baja se despliega una amplia zona social con chimenea, un salón independiente y un sistema de sonido envolvente. El suelo radiante garantiza confort durante todo el año. La cocina, completamente equipada, incorpora electrodomésticos de alta gama. Todos los espacios están integrados al sistema inteligente de la vivienda, y los baños cuentan con radios y acabados NOKEN.

La planta superior ofrece cuatro dormitorios excepcionales. La suite principal dispone de un baño en suite con hamam privado, mientras que las habitaciones adicionales incluyen baño propio y armarios empotrados. Una gran terraza elevada con ducha ofrece un rincón perfecto para relajarse al sol.

El sótano alberga un gimnasio, una sala multiusos ideal para cine en casa, trasteros y salas técnicas.
En el exterior, la piscina con cascada y su zona de terraza invitan a disfrutar del estilo de vida mediterráneo.
A 5 min de La Zenia Boulevard y 7 min de la playa. Aeropuertos de Alicante y Murcia a solo 45 min.