



El Puerto de Santa María

Teléfono: 956057750

Teléfono 2: 601268980

e-mail: oscardelgado@portabel-la.com

Referencia: **1161-953**

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Venta

Precio: **249.900 €**

Estado: Buen estado

Tu hogar empieza aquí



Población: Espera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11648

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 334

Suelo de: gres

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 624

Garajes: 1

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

Orientación: noroeste

Baños: 2

Antigüedad: 2002

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Descripción:

ESPACIO, TRANQUILIDAD Y VIDA REAL A SOLO UN PASO DE TODO

Si llevas tiempo sintiendo que tu casa se te ha quedado pequeña o que el ritmo de la ciudad ya no encaja contigo esta propiedad puede ser justo ese cambio que estabas esperando.

Te presentamos esta amplia vivienda independiente en Espera, una casa de verdad, de las que ya no se construyen, con espacio para vivir, crear, disfrutar y respirar.

LO QUE LA HACE ESPECIAL

4 dormitorios amplios y luminosos

2 baños completos

Garaje privado

Parcela de 624 m², ideal para jardín, piscina, zona chill out o huerto

334 m² construidos, con estancias generosas y bien distribuidas

Aire acondicionado

Agua caliente mediante energía solar

Construcción sólida (año 2002) y excelente estado de conservación

¿Te gusta? ¡Te lo enseñamos!

PORTABELLA REAL ESTATE

Calidad

Transparencia

Garantía.

La venta de este inmueble está gestionada mediante un contrato de exclusiva por expreso deseo de la propiedad.

El Contrato de Exclusiva con Portabella Real Estate proporciona calidad, transparencia y garantía al propietario y a sus potenciales compradores.

Rogamos no molesten a la propiedad, a los residentes en el inmueble o a sus vecinos.

Gracias por su comprensión.
