



El Puerto de Santa María

Teléfono: 601320599

Teléfono 2: 956057750

e-mail: eduardovega@portabel-la.com

Referencia:	<b>1150-943</b>
Tipo inmueble:	Terreno Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	<b>99.990 €</b>
Estado:	No urbanizable



Población:	El Puerto de Santa María
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11500
Zona:	La Angelita

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 220

Antigüedad: 2004

## Descripción:

Parcela de 220 m2 en c/Perú, integrada en la ciudad.

Muy próxima a la nueva comisaria de Policía Nacional (calles asfaltadas, alcantarillado, redes de suministro eléctrico y agua pero aún con la calificación de NO URBANA).

La parcela está vallada y tiene orientación Oeste.

Constituye una buena inversión de cara un futuro próximo.

¿Te gusta? ¡Te lo enseñamos!

PORTABELLA REAL ESTATE

Calidad

Transparencia

Garantía.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---