



El Puerto de Santa María

Teléfono: 635690487

e-mail: pmsc43211234@gmail.com

e-mail 2: pmsc43211234@gmail.com

Referencia: **3543-7792**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **139.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Sorbas

Provincia: Almería

Cod. postal: 04270

Zona: La Mela

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 103**Metros de parcela:** 167**M<sup>2</sup> terraza:** 167**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 2**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Se vende vivienda unifamiliar, nueva a estrenar, en 'La Mela'.

La casa está situada en la tranquila barriada de 'La Mela', entre el pueblo de Sorbas y Lubrin y a unos 35 minutos de Almería capital.

La vivienda tiene 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, salón comedor, cocina completamente amueblada con electrodomésticos, lavadero y una parcela de terreno de 270 m2.

Tiene una superficie construida de 103 m2

Se vende en tan solo 139.000€.!

Si buscas una vivienda, nueva a estrenar, a un precio inigualable, esta es tu oportunidad, ven a verla y comprala!!!

---