Spain MLS

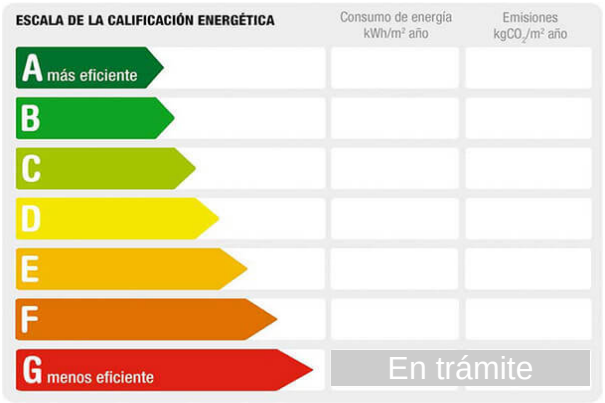
El Puerto de Santa María

Teléfono: 660601339
Teléfono 2: 655906687
e-mail: info@sansyvillasjavea.com

Referencia:	**911-02**
Tipo inmueble:	Chalet Unifamiliar
Operación:	Venta
Precio:	**1.195.000 €**
Estado:	Nuevo



Población:	Dénia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03700
Zona:	LAS ROTAS



M² construidos:	357	**útiles:**	250	**Metros de parcela:**	2600
Garajes:	1	**M² terraza:**	20	**Energía calefacción:**	gasoil
Dormitorios:	4	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	3
Antigüedad:	entre 20 y 25 años	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Chalet con magnificas vistas a la bahia de Denia , cerca de la playa de las Rotas.

Vivienda de estilo mediterráneo con encanto, la casa está rodeada con un gran jardín con árboles, alguno de ellos centenarios donde se pueden encontrar varios rincones agradables con sombra.

Se accede a la vivienda por un amplio porche con espléndidas vistas al mar. La planta baja consta de un acogedor salón comedor con chimenea y amplios ventanales sobre el jardín generando una mbiente tranquilo en cualquier época del año.

Dispone en planta baja de 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 cuartos de baños completos, uno en el pasillo y otro en suite en el dormitorio principal . Todas las estancias tienen ventanas.

Una escalera interna conduce al cuatro dormitorio con espectaculares vistas sobre la bahía. Desde ahí se accede a la azotea, también con magníficas vistas al mar.

En la planta baja hay una amplia cocina desde donde se accede a la parte trasera del jardín con comedor y terraza. En el exterior existe un tercer baño completo.

Una propiedad realmente especial con personalidad y encanto, situada enla mejor ubicación de Las Rotas, frente a la Marineta Cassiana (playa de arena) a 2 pasos del mar y muy cerca del Club Naútico y del centro urbano.