



El Puerto de Santa María

Teléfono: 647838713

Teléfono 2: 600721472

e-mail: zesionvalencia@zesion.es

e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

Referencia: **Z1264**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **40.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46017

Zona: patraix

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

En trámite

M² construidos: 70

Terraza(s): 6

Descripción:

Bar-Cafetería Hospital Peset:

Traspaso de negocio de hostelería ubicado estratégicamente frente a la puerta de Urgencias del Hospital Peset, en el barrio de Patraix. Inmueble de 70 m² con licencia definitiva, cocina equipada y salida de humos a azotea. Dispone de terraza autorizada para 6 mesas. Ubicación con flujo de clientes garantizado 365 días al año por proximidad hospitalaria. Alquiler de 1.020€ y traspaso de 40.000€. Activo de alta rotación con riesgo mínimo, ideal para autoempleo o pequeña inversión.

Local 70 mts

Licencia definitiva

Cocina

Salida de humos a la azotea

Permiso de terraza para 6 mesas

Alquiler 1.020€

Traspaso: 40.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones, la información viene proporcionada por terceros. No se facilita la dirección exacta ni el nombre por petición expresa de los propietarios y por preservar el buen funcionamiento del negocio. Ref: Z-1264.
