Spain MLS

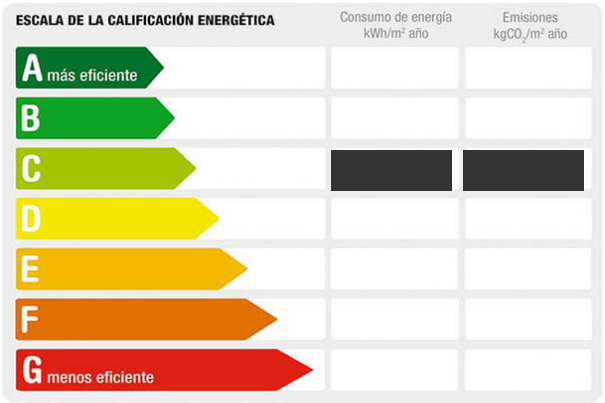
El Puerto de Santa María

Teléfono: +34 668507223
e-mail: info@atisu.es

Referencia:	**1293-V12**
Tipo inmueble:	Casa Pareado
Operación:	Venta
Precio:	**345.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	Calle Llentiscle
Población:	Mutxamel
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03110
Zona:	Bonalba-cotoveta



M² construidos:	140	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Garajes:**	1
Terraza(s):	3	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	sur
Baños:	2	**Antigüedad:**	2006	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Casa adosada luminosa con vistas al mar y piscina comunitaria

Ubicada en el Residencial El Dorado, esta acogedora y amplia casa adosada se encuentra en una zona residencial de nuevas construcciones en auge, rodeada de tranquilidad y a pocos minutos de todos los servicios.

Su localización es ideal: a tan solo 3 km de las playas y del centro urbano de El Campello, y a 15 km de Alicante capital.

DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS EXTERIORES:
- 4 dormitorios, dos de ellos con salida directa a un patio privado en planta baja.
- 2 baños completos: uno con ducha y otro con bañera.
- 2 salones:
En planta principal, salón espacioso con chimenea y acceso directo a una terraza con vistas al mar despejadas.
En planta baja, salón tipo home cinema, muy acogedor, ideal para un segundo ambiente familiar.
- Cocina completamente equipada, práctica y funcional.
- Zonas exteriores
Terraza principal con vistas abiertas.
Patio privado conectado a dos dormitorios.
Solárium en la azotea, perfecto para tomar el sol, compartir momentos en familia o disfrutar de veladas con amigos.
Zona de barbacoa y comedor exterior, ideal para reuniones al aire libre.

EXTRAS Y COMODIDADES:
- Aire acondicionado.
- Armarios empotrados y amplio espacio de almacenaje.
- Piscina comunitaria en una urbanización familiar y tranquila.

LO MEJOR DE ESTA CASA:
- Ubicación estratégica en Mutxamel, a un paso de El Campello y Alicante.
- Situada en un residencial moderno, en una zona de gran crecimiento y revalorización.
- Varias zonas exteriores privadas (terraza, patio y solárium).
- Dos salones independientes que aportan comodidad y versatilidad.
Entorno tranquilo, perfecto para vivir todo el año o como segunda residencia.

Ideal para familias que buscan una casa espaciosa y luminosa, en una urbanización en auge, cerca del mar y de la ciudad.