

Referencia: **1293-V12**
 Tipo inmueble: Casa Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **345.000 €**
 Estado: Reformado



Dirección: Calle Llentisclé
 Población: Mutxamel
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03110
 Zona: Bonalba-cotoveta



M² construidos: 140
 Terraza(s): 3
 Baños: 2

Aire acondicionado: frío/calor
 Dormitorios: 4
 Antigüedad: 2006

Garajes: 1
 Orientación: sur
 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Casa adosada luminosa con vistas al mar y piscina comunitaria

Ubicada en el Residencial El Dorado, esta acogedora y amplia casa adosada se encuentra en una zona residencial de nuevas construcciones en auge, rodeada de tranquilidad y a pocos minutos de todos los servicios.

Su localización es ideal: a tan solo 3 km de las playas y del centro urbano de El Campello, y a 15 km de Alicante capital.

DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS EXTERIORES:

- 4 dormitorios, dos de ellos con salida directa a un patio privado en planta baja.
- 2 baños completos: uno con ducha y otro con bañera.
- 2 salones:

En planta principal, salón espacioso con chimenea y acceso directo a una terraza con vistas al mar despejadas.

En planta baja, salón tipo home cinema, muy acogedor, ideal para un segundo ambiente familiar.

- Cocina completamente equipada, práctica y funcional.
- Zonas exteriores

Terraza principal con vistas abiertas.

Patio privado conectado a dos dormitorios.

Solárium en la azotea, perfecto para tomar el sol, compartir momentos en familia o disfrutar de veladas con amigos.

Zona de barbacoa y comedor exterior, ideal para reuniones al aire libre.

EXTRAS Y COMODIDADES:

- Aire acondicionado.
- Armarios empotrados y amplio espacio de almacenaje.
- Piscina comunitaria en una urbanización familiar y tranquila.

LO MEJOR DE ESTA CASA:

- Ubicación estratégica en Mutxamel, a un paso de El Campello y Alicante.
- Situada en un residencial moderno, en una zona de gran crecimiento y revalorización.
- Varias zonas exteriores privadas (terraza, patio y solárium).
- Dos salones independientes que aportan comodidad y versatilidad.

Entorno tranquilo, perfecto para vivir todo el año o como segunda residencia.

Ideal para familias que buscan una casa espaciosa y luminosa, en una urbanización en auge, cerca del mar y de la ciudad.
