Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 647838713
Teléfono 2: 600721472
e-mail: zesionvalencia@zesion.es
e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

Referencia:	**Z1275**
Tipo inmueble:	Local Hostelería
Operación:	Traspaso
Precio:	**85.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	Baja
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46020
Zona:	Benimaclet



M² construidos: 83 **Terraza(s):** 6

Descripción:

Bar con encanto en el corazón de Benimaclet

Se traspasa local con muchísimo encanto en pleno corazón de Benimaclet, a escasos metros de una de las plazas más conocidas y con más vida del barrio.

Un establecimiento con personalidad, de esos locales que conservan el carácter y la esencia de los negocios de toda la vida, pero con una propuesta de cocina principalmente española y de producto, muy ligada al ambiente cercano y auténtico de Benimaclet.

El negocio lleva varios años funcionando, atravesando diferentes etapas y manteniéndose activo incluso en momentos especialmente complicados para la hostelería. Una trayectoria que demuestra el potencial de la ubicación y del propio establecimiento.

Cuenta con aproximadamente 85 m², licencia definitiva de bar, aforo interior para 30 personas, cocina independiente y salida de humos a los cuatro vientos.

Dispone también de permiso de terraza para entre 4 y 8 mesas, dependiendo del tamaño elegido, lo que permite aprovechar especialmente el ambiente de esta zona del barrio.

Un local pequeño, auténtico y con mucho carácter, ideal para quien busque continuar con una propuesta de cocina española, tapas y producto en una zona muy consolidada y con una fuerte cultura hostelera.

Local de unos 85 mts
Licencia definitiva de bar
Aforo interior 30 pax
Cocina independiente
Salida de humos a los 4 vientos
Permiso de terraza donde caben entre 4 y 8 mesas dependiendo del tamaño
Alquiler actual: 408€ (se actualizará el alquiler)
Traspaso: 85.000€

Para más información contactar con Zesión Consultores en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información, viene proporcionada por terceros. Por preservar el buen funcionamiento del negocio no se facilita dirección, ni nombre del negocio, la foto no es del negocio por la misma razón. Ref: Z-1275.