Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 647838713
Teléfono 2: 600721472
e-mail: zesionvalencia@zesion.es
e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

Referencia:	**Z-1073**
Tipo inmueble:	Local Hostelería
Operación:	Traspaso
Precio:	**75.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46021
Zona:	Av Aragón



M² construidos: 120 **Terraza(s):** 3

Descripción:

Traspaso de Restaurante Consolidado en Avenida Aragón, Valencia Oportunidad Única

¿Buscas invertir en un restaurante en una de las zonas más demandadas de Valencia? ¡Esta es tu oportunidad! Se traspasa restaurante en pleno funcionamiento en la prestigiosa Avenida Aragón, una ubicación estratégica con alto tránsito peatonal y excelente visibilidad.

Características destacadas del local:
- Superficie: 120 m² , perfectamente distribuidos para maximizar la capacidad y comodidad de los clientes.
- Cocina independiente: Totalmente equipada, ideal para cualquier tipo de concepto gastronómico.
- Salida de humos a la azotea: Cumple con toda la normativa vigente, permitiendo una operación segura y eficiente.
- Licencia de restaurante: En regla, lista para continuar la actividad sin interrupciones.
- Permiso de terraza: Disfruta de una terraza perfecta para aprovechar el clima mediterráneo.

Ventajas competitivas:
- Negocio consolidado: Con muchos años en funcionamiento, con una excelente reputación y valoraciones positivas en plataformas especializadas.
- Versatilidad: Ideal para continuar con el mismo concepto o para desarrollar una nueva propuesta gastronómica innovadora.
- Ubicación privilegiada: Zona de alto tránsito, rodeada de oficinas, comercios y viviendas, garantizando un flujo constante de clientes.

Condiciones económicas:
- Alquiler mensual: 1.100 €
- Precio de traspaso: 75.000 €

No dejes pasar esta excelente oportunidad de adquirir un restaurante en Valencia listo para empezar a trabajar desde el primer día. Contacta con Zesion Consultores para obtener más información o concertar una visita. ¡Haz realidad tu proyecto de hostelería en una de las mejores zonas de la ciudad!

Solicita más información ahora y asegura tu inversión en hostelería en Valencia.

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713.
El anuncio no es contractual ni vinculante, está sujeto a errores y a modificaciones sin previo aviso, pues la información viene proporcionada por terceros.
Ref: Z-1073.