Spain MLS

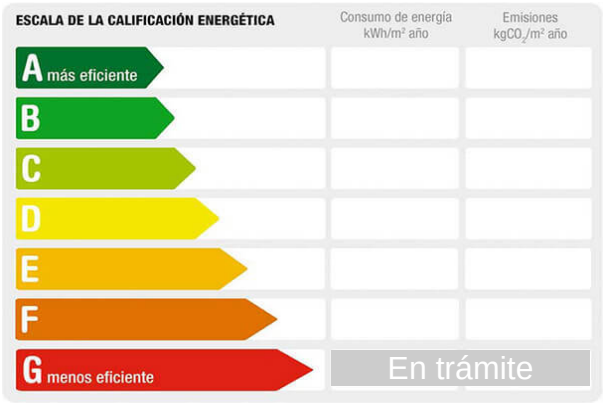
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956057750
Teléfono 2: 601268980
e-mail: oscardelgado@portabel-la.com

Referencia:	**1183-965**
Tipo inmueble:	Nave
Operación:	Venta
Precio:	**200.000 €**
Estado:	Nuevo



Población:	El Puerto de Santa María
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11500
Zona:	Las Salinas Levante



M² construidos:	225	**Aire acondicionado:**	centralizado	**Agua caliente:**	individual
Estancias:	3	**Orientación:**	sureste	**Antigüedad:**	2003
Aseos:	3				

Descripción:

Nave industrial en Las Salinas de Levante, El Puerto de Santa María

225 m² construidos, situada en una zona empresarial consolidada y muy bien comunicada.

El inmueble se encuentra en excelente estado de conservación y ofrece una distribución especialmente funcional, combinando una amplia zona de almacenaje o trabajo principal con tres salas/oficinas independientes y tres aseos, lo que permite organizar cómodamente diferentes áreas de actividad, administración, atención al cliente o gestión interna.

Construida en 2003, cuenta con dos plantas, orientación sureste, climatización centralizada y agua caliente individual. Una nave práctica, versátil y con buena imagen, ideal para empresas que buscan un espacio operativo, bien ubicado y preparado para comenzar a trabajar sin grandes complicaciones.

En la planta baja tiene tensión 380 V, para poder trabajar con grupos de soldadura.

PORTABELLA REAL ESTATE

Calidad
Transparencia
Garantía

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales ,impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación , Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.