

Referencia: **CHALETORITRE**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **375.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Orihuela  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03330  
 Zona: CAMPO



**M<sup>2</sup> construidos:** 350  
**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 4

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**M<sup>2</sup> terraza:** 80  
**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 1000  
**Terraza(s):** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

¡Espectacular Chalé Independiente de 350 m<sup>2</sup> con Parcela de 1.000 m<sup>2</sup> y Piscina! A tan solo unos minutos de Orihuela. ¿Buscas espacio, privacidad y la máxima comodidad para tu familia? Este imponente chalé independiente es una oportunidad única. Con 350 m<sup>2</sup> construidos distribuidos a la perfección y una impresionante parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, aquí tendrás todo el espacio que siempre has soñado, listo para entrar a vivir.

### Amplitud y Confort en el Interior

La vivienda destaca por su excelente distribución, pensada para la comodidad del día a día:

4 Dormitorios amplios: Habitaciones luminosas, perfectas para toda la familia, teletrabajar o crear tu propio espacio de lectura, todas ellas con armarios empotrados.

2 Baños completos: Confortables y funcionales para dar servicio a toda la casa.

Cocina Office espectacular: El corazón de la casa para el día a día, de gran tamaño y completamente equipada con electrodomésticos de primera calidad (horno, microondas, nevera y lavadora).

Climatización integral: Máximo confort garantizado durante todo el año gracias al sistema de calefacción central y aire acondicionado.

### Un Oasis Privado de 1.000 m<sup>2</sup>

El exterior es, sin duda, la joya de la corona. Disfruta de un enorme jardín privado donde los niños pueden jugar libres, organizar grandes barbacoas o simplemente relajarte al sol.

Piscina privada para refrescarte en los meses de verano.

Varias zonas de disfrute exterior: una gran terraza, un acogedor patio y un balcón con vistas despejadas.

Zona de lavadero independiente y un gran trastero para que el almacenamiento nunca sea un problema.

### Tecnología y Seguridad

La casa está lista para el mundo digital con conexión a internet de alta velocidad instalada y tomas de TV. Además, cuenta con puerta blindada para asegurar la total tranquilidad de los tuyos.

### Resumen de Características:

Superficie: 350 m<sup>2</sup> construidos Parcela: 1.000 m<sup>2</sup> de terreno privado.

Distribución: 4 Habitaciones y 2 Baños completos.

Exteriores: Piscina, Jardín privado, Terraza, Patio y Balcón.

Cocina: Tipo Office amueblada y equipada con electrodomésticos.

Extras de confort: Aire acondicionado, Calefacción, Armarios empotrados y Trastero.

Seguridad: Puerta blindada, Lavadero, TV e Internet.

¿Es esta la casa que estabas buscando? Propiedades con estas dimensiones de terreno y metros construidos no duran mucho a la venta. ¡Contacta hoy mismo para coordinar una visita privada! Ubicada en un entorno residencial tranquilo y perfectamente comunicado, la vivienda se encuentra a pocos minutos de todos los servicios necesarios: supermercados, colegios, centros deportivos y acceso rápido a las principales vías de comunicación.

Además, su excelente ubicación permite llegar en aproximadamente:

20 Minutos a las playas de la Costa Blanca.

25 Minutos al Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche.

5 Minutos de Orihuela.

25 Minutos de Alicante y Murcia.

---

