**Spain MLS**

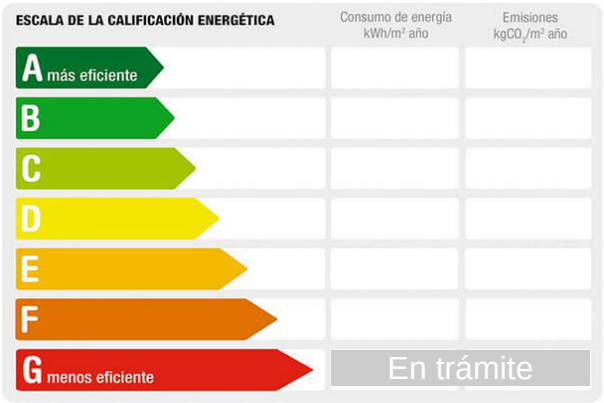
El Puerto de Santa María

Teléfono: 603224353
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **571-CA-PRIEGO-0082** |
| Tipo inmueble: | Casa |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **105.000 €** |
| Estado: | Buen estado |



| | |
|---|---|
| Población: | Rute |
| Provincia: | Córdoba |
| Cod. postal: | 14960 |
| Zona: | BARRIO ALTO |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 95 | **Aire acondicionado:** | split | **Agua caliente:** | individual |
| **Terraza(s):** | 1 | **Dormitorios:** | 4 | **Baños:** | 2 |

**Descripción:**

Ubicado en el encantador barrio Alto de Rute, este inmueble destaca por su excepcional ubicación y su diseño contemporáneo que combina comodidad y estilo. Este hogar se encuentra en una de las zonas más tranquilas y agradables de la localidad, rodeado de naturaleza y con fácil acceso a los principales servicios y comercios, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para familias como para profesionales que buscan calidad de vida.

Con una superficie generosa, el inmueble ofrece amplios espacios que se distribuyen de manera funcional y acogedora. Las habitaciones son luminosas y están diseñadas para maximizar el confort, con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y agradable. La cocina, moderna y bien equipada, se presenta como el corazón del hogar, perfecta para aquellos que disfrutan de la gastronomía y la convivencia familiar.

El salón, espacioso y elegante, es ideal para momentos de relajación y entretenimiento, ofreciendo un ambiente perfecto para recibir visitas o disfrutar de una velada en familia. Además, el inmueble cuenta con varias comodidades que facilitan la vida diaria, como aire acondicionado, calefacción y un sistema de seguridad, asegurando un hogar seguro y confortable durante todo el año.

El barrio Alto de Rute es conocido por su ambiente familiar y su cercanía a colegios, parques y áreas recreativas, lo que lo convierte en un lugar ideal para vivir. La combinación de la ubicación privilegiada y las características excepcionales de este inmueble lo convierten en una oportunidad única en el mercado. Sin duda, un lugar donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida inigualable.