Spain MLS

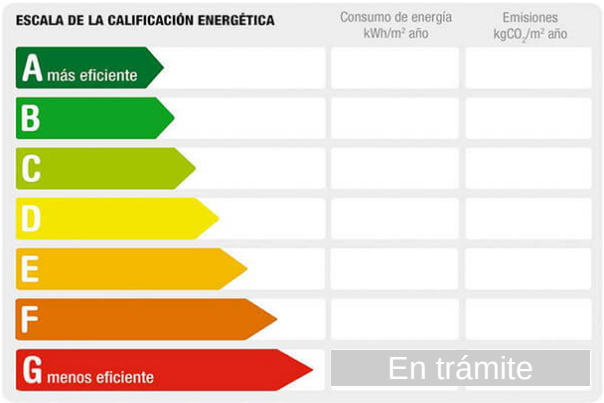
El Puerto de Santa María

Teléfono: 603224353
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia:	**578-P-ESMERALDA-0100**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**120.000 €**
Estado:	Nuevo



Planta:	2
Población:	Rute
Provincia:	Córdoba
Cod. postal:	14960
Zona:	BARRIO BAJO



M² construidos:	110	**Aire acondicionado:**	split	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	4
Baños:	2				

Descripción:

En el encantador barrio de Rute, en la codiciada zona de Barrio Bajo, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir un inmueble que combina comodidad y estilo en un entorno privilegiado. Este atractivo espacio destaca por su ubicación estratégica, que permite disfrutar de la tranquilidad de un vecindario residencial, a la vez que se encuentra a escasa distancia de servicios esenciales, comercios y áreas recreativas, facilitando así un estilo de vida práctico y confortable.

El inmueble cuenta con una generosa superficie que se distribuye de manera óptima, ofreciendo amplias estancias iluminadas por luz natural. Sus espacios han sido diseñados para maximizar el confort, con una acogedora sala de estar que invita a la relajación y un comedor que se convierte en el lugar perfecto para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos. Las habitaciones son espaciosas y versátiles, ideales para adaptarse a las necesidades de cualquier familia, creando un ambiente cálido y acogedor. Terraza en uno de los dormitorios. Aire acondicionado en dos dormitorios y en el salón.

La cocina, un verdadero corazón del hogar, se presenta equipada con modernos electrodomésticos y acabados de calidad, proporcionando un entorno funcional y estéticamente agradable para disfrutar de la gastronomía. Además, el inmueble cuenta con baños bien diseñados y reformados que combinan elegancia y confort, garantizando un espacio de bienestar personal en el día a día.

Este inmueble no solo representa una inversión en propiedad, sino también en calidad de vida. Con su ubicación inigualable, sus características sobresalientes y su potencial para convertirse en el hogar soñado, es una opción que no se puede dejar pasar. Cada rincón de esta propiedad está diseñado para ofrecer lo mejor a sus futuros propietarios, convirtiéndola en una elección ideal para aquellos que buscan un hogar donde la comodidad y el estilo se complementan a la perfección.