

Referencia: **587-CA-NUEVA-0129**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **90.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Rute

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14960

Zona: BARRIO ALTO

**M² construidos:** 149**Agua caliente:** individual**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 5**Baños:** 2

Descripción:

Ubicado en la codiciada zona de Barrio Alto en Rute, este atractivo inmueble se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar cómodo y accesible. Su ubicación privilegiada permite disfrutar de la tranquilidad de un barrio residencial, mientras que la cercanía a servicios esenciales, como supermercados, escuelas y centros de salud, garantiza una calidad de vida excepcional. La conexión con las principales vías de acceso facilita el desplazamiento, haciendo de este lugar el sitio ideal tanto para familias como para profesionales.

El inmueble se extiende generosamente, ofreciendo un espacio bien distribuido que maximiza cada metro cuadrado. Con un diseño funcional y luminoso, cuenta con amplias estancias que invitan a la convivencia y al disfrute. Las habitaciones, bien ventiladas y bañadas por la luz natural, brindan un ambiente acogedor y relajante, perfecto para el descanso tras un largo día. La sala de estar, espaciosa y elegante, se convierte en el corazón del hogar, ideal para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.

La cocina, equipada con modernas instalaciones y acabados de calidad, se presenta como un espacio versátil que inspira a los amantes de la gastronomía. Con suficiente espacio para una mesa de comedor, es el lugar perfecto para disfrutar de agradables desayunos familiares o cenas con amigos. Los baños, diseñados con un estilo contemporáneo, ofrecen confort y funcionalidad, convirtiendo la rutina diaria en una experiencia placentera.

El exterior del inmueble es igualmente atractivo, con un jardín privado que proporciona un oasis de tranquilidad en el que relajarse y desconectar. Este espacio verde no solo embellece la propiedad, sino que también permite disfrutar de actividades al aire libre, como barbacoas o juegos con niños. La posibilidad de personalizar y adaptar este entorno a las preferencias individuales añade un valor significativo a la propiedad.

En resumen, este inmueble en Barrio Alto es una combinación perfecta de confort, funcionalidad y ubicación estratégica. Su atractivo diseño y características excepcionales lo convierten en una opción ideal para quienes buscan un hogar que se adapte a su estilo de vida. No dejar pasar la oportunidad de adquirir un espacio que promete no solo ser un lugar para vivir, sino un verdadero refugio.
