Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 600721472
Teléfono 2: 647838713
e-mail: zesionvalencia@zesion.es
e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

Referencia:	**Z1367b**
Tipo inmueble:	Local Hostelería
Operación:	Traspaso
Precio:	**149.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46022
Zona:	algiros



M² construidos:	170	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	centralizada
Estancias:	1				

Descripción:

Restaurante con licencia definitiva en Algirós

Se ofrece en traspaso un restaurante con una propuesta gastronómica muy definida, basada en hamburguesas, tapas y una oferta variada de platos para compartir. El establecimiento cuenta además con servicio de desayunos, comidas y cenas, permitiendo trabajar diferentes franjas horarias.

El local dispone de aproximadamente 170 m², con una distribución amplia y funcional, diferentes ambientes y una imagen cuidada y acogedora. Cuenta con salida de humos y un aforo interior de 90 personas.

Dispone además de terrazas definitivas con capacidad para 22 mesas, un importante valor añadido para la actividad y especialmente interesante por la vida y dinamismo de la zona.

Se ofrece el traspaso de la licencia definitiva de restaurante, junto con las terrazas definitivas vinculadas al establecimiento, aportando estabilidad y continuidad al proyecto.

La propuesta actual combina restauración informal con un concepto familiar y cercano, incluyendo también opciones para llevar y un espacio pensado para familias.

Un establecimiento con identidad propia, buena presencia e instalaciones preparadas para continuar con la actividad actual o adaptarse a un nuevo proyecto gastronómico.

Local de 170m
Terraza para 22 mesas
Salida de humos
Alquiler: 1100€
Traspaso: 149.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1367.-