**Spain MLS**

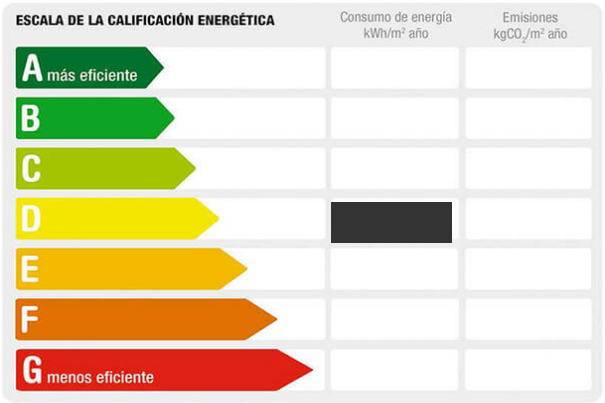
El Puerto de Santa María

Teléfono: 603224353
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **600-CA-FATIGAS-0012** |
| Tipo inmueble: | Casa |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **104.000 €** |
| Estado: | Buen estado |



| | |
|---|---|
| Población: | Rute |
| Provincia: | Córdoba |
| Cod. postal: | 14960 |
| Zona: | BARRIO BAJO |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 157 | **Agua caliente:** | individual | **Terraza(s):** | 1 |
| **Dormitorios:** | 5 | **Baños:** | 2 | | |

**Descripción:**

En el corazón de Rute, en la codiciada zona de Barrio Bajo, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble que combina confort, estilo y una ubicación inmejorable. Este encantador espacio destaca por su generosa superficie, diseñada para maximizar tanto la funcionalidad como la comodidad de sus habitantes. Cada rincón ha sido pensado para ofrecer un ambiente acogedor, ideal para crear recuerdos inolvidables.

La propiedad cuenta con amplias estancias que permiten una perfecta distribución del espacio. Las luminosas habitaciones, adornadas con grandes ventanales, invitan a disfrutar de la luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. La cocina, equipada con modernos electrodomésticos y acabados de alta calidad, se convierte en el lugar ideal para disfrutar de momentos gastronómicos en familia y entre amigos. Además, los baños están diseñados con un estilo contemporáneo que refleja elegancia y funcionalidad.

Uno de los aspectos más atractivos de este inmueble es su entorno. Situado en un barrio tranquilo y bien comunicado, ofrece la ventaja de estar cerca de servicios esenciales como supermercados, escuelas y centros de salud. A su vez, la proximidad a parques y zonas recreativas permite disfrutar de actividades al aire libre, convirtiendo cada paseo en una experiencia revitalizante. La comunidad del Barrio Bajo es conocida por su ambiente amigable y acogedor, lo que añade un valor incalculable a la calidad de vida en esta zona.

El inmueble también se beneficia de una cuidada decoración que realza su atractivo. Detalles como suelos de cerámica de alta resistencia, techos altos y acabados en madera aportan un toque de distinción y confort. Cada elemento ha sido seleccionado para crear un espacio armonioso y funcional, donde cada visitante se sentirá como en casa desde el primer momento.

En resumen, esta propiedad en Barrio Bajo no es solo un lugar para vivir, sino un hogar donde cada día se convierte en una experiencia gratificante. Con su excelente ubicación, espacios versátiles y una comunidad vibrante, representa una inversión inteligente y una oportunidad que no se puede dejar pasar. Esta es una opción que promete satisfacer las expectativas más exigentes, ofreciendo un estilo de vida que muchos desearían tener.