Spain MLS

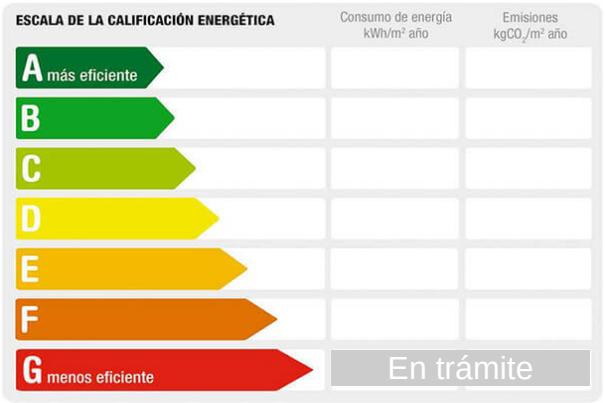
El Puerto de Santa María

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia:	**PARCELAMPTRE**
Tipo inmueble:	Terreno Parcela Urbana
Operación:	Venta
Precio:	**199.900 €**
Estado:	Urbano



Población:	Orihuela
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03300
Zona:	MONTEPINAR-LA MATANZA



M² construidos: 1370

Descripción:

Descubre este espectacular terreno urbano residencial de 1370m2, situado en una privilegiada urbanizacion de Orihuela. Construye la casa de tus sueños en un enclave idilico con vistas despejadas a zonas verdes de la montaña, la cruz de la muela y al pueblo.
Zona muy tranquila donde podras disfrutar del sonido de los pájaros y el viento en los árboles, realmente paradisiaco.
La parcela totalmente vallada cuenta con Piscina privada, Casa de aperos, Valla de entrada, Agua luz y alcantarillado en la misma fachada.
Coeficiente de edificabilidad del 0,50% por metro cuadrado.
Ven a visitarla y deja volar tu imaginacion para crear y construir la casa de tus sueños.

La ubicación es uno de sus principales atractivos, ya que se encuentra cerca de importantes vías de acceso y Autovia lo que facilita la conexión con las principales playas, aeropuertos y ciudades de la región y permite disfrutar de la tranquilizadora vida rural sin renunciar a las ventajas urbanas.
Finalmente, la zona de Montepinar-La Matanza es conocida por su ambiente tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza y con acceso a diversas rutas de senderismo y actividades al aire libre. La cercanía a centros educativos, comerciales y de salud también garantiza una calidad de vida excepcional, haciendo de este inmueble una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que ofrezca lo mejor de dos mundos: la serenidad del campo y la comodidad de la vida moderna.