Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 600721472
Teléfono 2: 647838713
e-mail: zesionvalencia@zesion.es
e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

Referencia:	**Z1425**
Tipo inmueble:	Local Hostelería
Operación:	Traspaso
Precio:	**250.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46002
Zona:	ciutat vella



M² construidos:	150	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	centralizada
Estancias:	2	**Aseos:**	2		

Descripción:

TRASPASO DE RESTAURANTE EXCLUSIVO CON DOS SALONES Y DISEÑO DE ALTA GAMA

Oportunidad de traspaso de un restaurante de estilo elegante y contemporáneo, con una cuidada estética minimalista y un interiorismo que combina líneas modernas, materiales cálidos e iluminación ambiental para crear una experiencia gastronómica sofisticada.

El establecimiento cuenta con 150 m² distribuidos en dos salones diferenciados, ofreciendo versatilidad para organizar distintos ambientes, atender diferentes tipos de clientes o plantear celebraciones y encuentros privados. Su diseño está pensado para transmitir exclusividad, cuidando tanto la presentación del espacio como la experiencia del comensal.

El concepto encaja especialmente bien con propuestas de restauración de nivel medio-alto y alta gama, como cocina mediterránea de autor, producto de mercado, arroces, carnes y pescados de calidad.

Dispone de licencia de restaurante y salida de humos hasta la azotea, dos características fundamentales para desarrollar una propuesta gastronómica completa.

Un establecimiento especialmente interesante para profesionales e inversores que busquen un espacio con personalidad, una imagen cuidada y posibilidades para desarrollar un concepto de restauración diferencial.

Local de un total de 150m2
Licencia de restaurante
Salida de humos a azotea
Alquiler: 3.600€
Traspaso: 250.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1425.-