Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 600721472
Teléfono 2: 647838713
e-mail: zesionvalencia@zesion.es
e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

Referencia:	**Z1437**
Tipo inmueble:	Local Hostelería
Operación:	Traspaso
Precio:	**280.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46021
Zona:	el pla del Real



M² construidos:	150	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	centralizada
Estancias:	1	**Aseos:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

¡TRASPASO DE RESTAURANTE EN ESQUINA, CON DOBLE TERRAZA Y 150 M²!

Se traspasa atractivo restaurante de 150 m² en una de las zonas consolidadas de Valencia, en un entorno urbano con actividad comercial, residencial y hostelera. Su ubicación en esquina le aporta gran visibilidad, presencia y atractivo comercial, convirtiéndolo en una excelente oportunidad para desarrollar un proyecto gastronómico propio.

El local dispone de licencia de restaurante, salida de humos y una distribución especialmente interesante para la actividad hostelera. Uno de sus grandes atractivos es su doble espacio de terraza: una terraza esquinera con capacidad para 8 mesas y otra zona con espacio para 5 mesas, ofreciendo un total de 13 mesas al exterior.

Un establecimiento con personalidad, buena exposición comercial y espacios exteriores muy valorados en hostelería, ideal para quienes buscan un restaurante con potencial en una zona consolidada de la ciudad.

Local de un total de 150m2
Licencia de restaurante
Terraza esquinera 8 mesas y 5 mesas
Salida de humos

Alquiler: 1750€
Traspaso: 280.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1437.-